***Projekt***

**Uchwała Nr ....................  
Rady Miejskiej w Gostyniu**

z dnia .................... 2024 r.

**w sprawie nabycia nieruchomości, położonej w Gostyniu przy ul. Lipowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 roku, poz. 609), w związku z § 4 Uchwały Nr VI/51/2003 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 14 marca 2003 roku w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (tekst jednolity Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z 2021 roku, poz. 4416)

Rada Miejska w Gostyniu uchwala, co następuje :

**§ 1.**Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Gostyń nieruchomości, położonej w Gostyniu przy ul. Lipowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1074/4 o powierzchni 0,0160 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr PO1Y/00029993/6.

**§ 2.**Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

**§ 3.**Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opracował: Przemysław Przybył – Naczelnik Wydziału Rozwoju i Gospodarowania Mieniem Gminy

Opiniuję pozytywnie pod względem prawnym: w dniu 9 maja 2024 r., radca prawny Jacek Woźniak

Projekt przyjęty przez Burmistrza Gostynia w dniu 15 maja 2024r.

**Uzasadnienie**

do Uchwały Nr …………..

Rady Miejskiej w Gostyniu

z dnia ……………… 2024 r.

w sprawie nabycia nieruchomości, położonej w Gostyniu przy ul. Lipowej

Nieruchomość, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1074/4 o powierzchni 0,0160 ha, położona w Gostyniu przy ul. Lipowej stanowi własność Parafii Rzymsko – Katolickiej pw. Św. Małgorzaty w Gostyniu.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Gostynia w rejonie ulic: Kolejowa, 1 Maja, Tkacka, Wolności (aktualnie Jana Pawła II) ww. działka jest przeznaczona w części pod zieleń parkową (oznaczoną w planie symbolem 32ZP), a w części pod drogę publiczną lokalną (oznaczoną w planie symbolem 47KL).

Powyższa nieruchomość, łącznie z pozyskanymi od Parafii działkami nr 1126/5, nr 1126/7 i nr 1126/9 weszłaby w skład planowanego parku miejskiego, którego charakterystyka ma odpowiadać miejscu ciszy i spokoju, gdzie mieszkańcy będą mogli odpocząć, spędzić czas w cieniu gostyńskiej fary.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.