***Projekt***

**Uchwała Nr ....................
Rady Miejskiej w Gostyniu**

z dnia .................... 2024 r.

**zmieniająca uchwałę nr XXXVIII/488/18 Rady Miejskiej w Gostyniu w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Gostyń**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z 8 marca 1990 roku samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zmianami) oraz art. 4 ust. 2b i art. 21 ust. 1 pkt 2 ustawy z 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 725)

Rada Miejska w Gostyniu uchwala, co następuje:

**§ 1.**W uchwale nr XXXVIII/488/18 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 11 maja
2018 roku w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Gostyń (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z 18 maja 2018 roku, poz. 4242) po § 19 dodaje się § 19a w brzmieniu:

„§ 19a. Gmina Gostyń zabezpieczy lokale mieszkalne w celu zaspokojenia potrzeb wynikających
z przepisów ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1283) oraz ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 177 ze zm.), na uzasadniony wniosek Miejsko- Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Gostyniu.”.

**§ 2.**Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

**§ 3.**Uchwała wchodzi w życie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Opracowała: Marzena Paluszkiewicz – Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska

Opiniuję pozytywnie pod względem prawnym: w dniu 9 września 2024 r., radca prawny Jacek Woźniak

Projekt przyjęty przez Burmistrza Gostynia w dniu 10 września 2024r.

**Uzasadnienie**

do Uchwały nr ……………..

Rady Miejskiej w Gostyniu

z dnia ……………….

zmieniającej uchwałę nr XXXVIII/488/18 Rady Miejskiej w Gostyniu w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Gostyń

Art. 4 ust. 2b ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego pozwala przeznaczać lokale wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu gminy na wykonywanie innych zadań jednostek samorządu terytorialnego realizowanych na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1283) oraz ustawie z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 177 ze zmianami).

W związku z tym, że Miejsko Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej sygnalizował już wielokrotnie o potrzebie przeznaczenia lokali na cele pomocy społecznej oraz wspierania rodziny, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.