***Projekt***

**Uchwała Nr ....................
Rady Miejskiej w Gostyniu**

z dnia .................... 2025 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ulicy Starogostyńskiej w Gostyniu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i ust. 2 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), Rada Miejska w Gostyniu uchwala, co następuje:

**§ 1.**Przystępuje się do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ulicy Starogostyńskiej w Gostyniu.

**§ 2.**Granice obszaru, wymienionego w § 1, określa załącznik graficzny, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

**§ 3.**Dopuszcza się częściowe i etapowe sporządzenie oraz uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**§ 4.**Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

**§ 5.**Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opracował: Przemysław Przybył – Naczelnik Wydziału Rozwoju Gospodarczego i Promocji

Opiniuję pozytywnie pod względem prawnym: w dniu 24.04.2025 r., radca prawny Jacek Woźniak

Projekt przyjęty przez Burmistrza Gostynia w dniu 25.04.2025 r.

**Uzasadnienie**

UCHWAŁY NR …/…/25
RADY MIEJSKIEJ W GOSTYNIU
z dnia …….. 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ulicy Starogostyńskiej w Gostyniu

 Wszczęcie procedury planistycznej związane jest z planami realizacji basenu zewnętrznego wraz z parkiem wodnym i zjeżdżalniami, co wiąże się z powiększeniem terenu przeznaczonego pod usługi sportu. W trakcie procedury niezbędne jest uzyskanie decyzji o zmianie przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne.

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru przedstawionego na załączniku jest w pełni uzasadnione, biorąc pod uwagę zapewnienie mieszkańcom gminy szerokiej i atrakcyjnej oferty sportowej i rekreacyjnej, polepszenie kondycji fizycznej dzieci i młodzieży oraz propagowanie aktywnego stylu życia. Ze względu na powyższe uznaje się zasadność podjęcia niniejszej uchwały.